

# Hausordnung

## **Liebe Gäste!**

Sie verbringen Ihren Urlaub in einer privaten Ferienwohnung. Wir haben uns mit der Einrichtung viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie wunderschöne Tage hier verbringen.

Nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung für einen harmonischen Aufenthalt sein. Außerdem haben wir einige Regeln aufgeführt, von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden. Durch eine ordentliche Behandlung der Wohnung helfen Sie uns auch in Zukunft, Ihnen unter anderem eine gepflegte Wohnung zur Verfügung zu stellen.

## **Sorgfaltspflicht:**

- Bitte die Wohnung sauber und ordentlich hinterlassen – so wie vorgefunden.
- Bitte die Wohnung nicht mit Straßenschuhen betreten.

Um Schäden durch Feuchtigkeit zu vermeiden sind alle Zimmer stets zu lüften – Stoßlüften heißt: die Fenster ca. 5 bis 10 Minuten gänzlich öffnen.

Nach dem Duschen die Badezimmertür geschlossen halten und das Fenster öffnen. Nur so kann die Luftfeuchtigkeit nach außen entweichen.  
Vor dem Lüften die Heizung abstellen.

Alle Fenster und Türen sind beim Verlassen der Wohnung zu schließen, um Schäden die durch Regen, Wind, Unwetter entstehen können, zu vermeiden. Bitte achten Sie beim Verlassen der Wohnung ebenfalls darauf, dass alle Lichter ausgeschaltet sind - Umwelt und Vermieter sind Ihnen dafür dankbar!  
Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Mieters.

Das Trocknen von Wäsche in der Wohnung ist nicht erlaubt. Bei Bedarf kann dies im Waschraum im Keller erfolgen – oder Sie sprechen uns an und wir erklären Ihnen wo Sie Wäsche trocknen können.

## **Allgemein:**

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder brauchen Sie Hilfe, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns.

Sämtliche Dinge, die sich in der Wohnung befinden dürfen von den Gästen benutzt werden. Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um und behandeln Sie das Mietobjekt pfleglich. Tragen Sie bitte auch Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden, die Mietbedingungen einhalten.

## **Küche:**

Bitte beachten Sie, dass Geschirr nur im sauberen Zustand wieder in die Schränke eingeräumt werden, gleiches gilt auch für Besteck, Töpfe und Geräte,

die Sie benutzt haben. Das Spülmittel für die Spülmaschine befindet sich im Schrank unter dem Spülbecken. Unter anderem befinden sich dort auch andere Spül- und Reinigungsutensilien. Bitte stellen sie das Geschirr nur in gewaschenem und trockenem Zustand in die vorgesehenen Schränke zurück. Einen Staubsauger, Feger und Kehrblech finden Sie im Abstellfach unter der Dachschräge, hinter den Küchenschränken. Hier gibt es eine Schiebetür, die sich nach vorn schieben lässt.

### **Müll:**

Mülltrennung: Wir trennen in Papier, Glas und Restmüll. Papier- und Restmülltonne befinden sich im Hof, hinter dem Treppenhauseingang. Einen Glascontainer finden Sie auf dem REWE-Parkplatz am Rande des Ortes. Keine Fette oder Öle in der Spüle, dem Toilettenbecken oder Waschbecken entsorgen. Bitte die Restbestände aus Pfanne, Töpfe oder Teller mit einem Papierküchentuch auswischen und über den Restmüll entsorgen.

### **Bad:**

Bitte keine Hygieneprodukte und auch keine Essensreste in der Toilette entsorgen.

### **An die Raucher:**

Das Rauchen ist in unserer Wohnung, im Treppenhaus und im Keller grundsätzlich nicht erlaubt. Beschädigungen wie Brandflecken und Löcher in oder an Möbel, Fußboden, Bettwäsche, Tischdecken usw. haben zur Folge, dass wir dies Ihnen zum Wiederbeschaffungswert in Rechnung stellen müssen. Dies ist keineswegs im Mietpreis enthalten.

Parkplatz: Vor dem Haus oder in der Straße gibt es in der Regel freie Parkplätze. Ansonsten ist es möglich, dass Sie ein Pkw auf einem freien Platz auf dem Hof parken. Bitte respektieren Sie, dass die Hallentore nicht zugeparkt werden.

### **Ruhezeiten und Rücksichtnahme:**

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, dass von 22:00 Uhr bis 7:00 Uhr die Nachtruhe und von 13:00 bis 15:00 die Mittagsruhe eingehalten wird.

Feiern und Einladen von mehreren Personen, die nicht zum Haus gehören ist während Ihres Aufenthaltes nicht gestattet.

### **Beschädigung:**

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen.

**Einkaufen/Postfiliale/Bäcker/Metzger:** im REWE Markt in der Hannoverschen Straße, am Ortsausgang in Richtung Hann.-Münden; Öffnungszeiten von Montag bis Samstag in der Zeit von 7 Uhr bis 21 Uhr

**Apotheke:** Rosenapotheke, Hannoversche Straße, neben dem REWE Markt

**Restaurant:** Gut Wissmannshof, Lutterberg

<https://www.wissmannshof.de/restaurant/>

Sonst in Kassel und in Hann Münden

**Bus:** Haltestellen gibt es zentral am Rathaus (gegenüber der Kirche) von denen man aus in Richtung Kassel und Hann. Münden fahren kann.

[www.nvv.de](http://www.nvv.de)

**Notruf/Arzt/Krankenhaus:** Bei Notfällen wählen Sie bitte die folgenden

Nummern: Polizei: **110**

Feuerwehr/Notarzt: **112**

**Am Abreisetag beachten:**

**Die Wohnung/Haus muss besenrein und aufgeräumt verlassen werden.**

**Geräte stehen dafür zur Verfügung.**

**Schmutziges Geschirr ist abzuwaschen und sauber in die Schränke zu stellen. Müll ist zu entsorgen, Behälter stehen auf dem Hof, hinter dem Treppenhauseinbau zur Verfügung. Fenster und Türen sind verschlossen. Licht aus. Schlüssel sind nach Absprache zu hinterlegen.**

**Sollten Sie dies nicht beachten, so sind wir gezwungen, einen Aufpreis nachträglich in Rechnung zu stellen. Die Aufräumarbeiten sind nicht im regulären Miet- und Endreinigungspreis enthalten.**

**Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung. Bei Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.**

Mit der Buchung der Ferienwohnung wird die Hausordnung von Ihnen anerkannt.

*Familie Schäfer-Göbel*